

# RTG Häuser

Erleben Sie mit uns die Freude am Bauen

## Büro in bester Innenstadtlage von Rottenburg zu vermieten!!!



- Provisionsfreie Vermietung -

RTG Immobilien- und Treuhand-Gesellschaft mbH  
Kolberger Straße 24, 72116 Mössingen

Telefon: 07473/9469-0

Fax: 07473/9469-4

E-Mail: [Kontakt@RTG-Haeuser.de](mailto:Kontakt@RTG-Haeuser.de)

Homepage: [www.RTG-Haeuser.de](http://www.RTG-Haeuser.de)

## Das Objekt

- Gesamtfläche ca. 40 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss
  - Aktuelle Aufteilung: 1 Büro, kleine Küche und WC
  - Helle, lichtdurchflutete Räume
  - 1 Parkplatz vorhanden
  - Kellerraum vorhanden
  - Elektroinstallation in Kabelkanälen, individuell anpassbar
- 
- Bezug: ab sofort
  - Weitere Bürofläche nach Absprache verfügbar
  - Kaltmiete: 400 €
  - Neben- und Heizkostenvorauszahlung: 75 €
  - Modernisierung der Fassade in 2017



## Die Lage

- Sprollstraße 10, 72108 Rottenburg a.N.
- Stadtzentrum fußläufig zu erreichen
- Direkte Nähe zu Eugen-Bolz-Platz, Hotel Martinshof, Busbahnhof, Banken und Schulen
- Öffentliches Parkhaus nur 30 m entfernt
- Gute Verkehrsanbindung (A81, B27, Bahn)





# RTG Häuser

Erleben Sie mit uns die Freude am Bauen

Die Firma RTG besteht **seit 1983**. Unser Ziel ist es unsere Kunden optimal auf dem Weg ins Eigenheim zu begleiten, dafür steht Ihnen in allen Phasen ein direkter Ansprechpartner zur Verfügung.

Wir bauen ausschließlich in **Massivbauweise**, also Stein auf Stein. Mit dieser qualitativ hochwertigen Art und fairen Preisen wollen wir für Sie, die Umwelt und die folgenden Generationen **nachhaltigen Lebensraum** schaffen. **Regionale Handwerker**, mit denen wir teilweise seit Jahrzehnten zusammen arbeiten und die **tägliche Fortschritts- und Qualitätskontrolle** auf der Baustelle garantieren die bestmögliche Ausführung der Bauleistungen.

Planung und Bau eines Eigenheims ist für die meisten Menschen eine der **wichtigsten Entscheidungen ihres Lebens**. Umso wichtiger ist ein **zuverlässiger Partner** dem Sie vertrauen können. Auf Wunsch garantieren wir Ihnen die Fertigstellung Ihres Eigenheims durch eine Bankbürgschaft.

Der **Vertrieb von Immobilien** sowie die **Hausverwaltung für Wohn- und Gewerbeimmobilien** in den Regionen Tübingen, Reutlingen und Zollernalb runden unser Portfolio ab.

RTG Immobilien- und Treuhand-Gesellschaft mbH  
Kolberger Straße 24, 72116 Mössingen

Telefon: 07473/9469-0

Fax: 07473/9469-4

E-Mail: [Kontakt@RTG-Haeuser.de](mailto:Kontakt@RTG-Haeuser.de)

Homepage: [www.RTG-Haeuser.de](http://www.RTG-Haeuser.de)